

WYKAZ LOKALI MIESZKALNYCH PRZEZNACZONYCH DO REMONTU LUB MODERNIZACJI NA WŁASNY KOSZT Z MIESZKANIOWEGO ZASOBU GMINY MIASTA JAWORZNA

Lp	Adres	Kondygnacja	Ilość pokoi	pozostałe pomieszczenia: kuchnia, przedpokój, łazienka	Zarządca	Powierzchnia użytkowa w m ²	Powierzchnia mieszkalna w m ²	Wyposażenie w urządzenia techniczne:				Stan techniczny – wymagany zakres remontu	Szacunkowe koszty brutto remontów
								zw	co	cw	gaz		
1	Al. Tysiąclecia 13/11	Parter	1 pokój	kuchnia-widna, łazienka, przedpokój	Administrator	32,32	15,41	T	T	T	N	Malowanie mieszkania olejne i emulsyjne, stolarka okienna do wymiany, stolarka drzwiowa do odnowienia. Podłogi- położenie nowej wykładziny pcv lub paneli podłogowych. Wymiana armatury. Wymiana instalacji elektrycznej.	28 640,00
2	Armii Krajowej 2 /11	III piętro	2 pokoje	kuchnia-widna, łazienka, przedpokój	Administrator	36,01	24,56	T	T	N	N	Malowanie mieszkania olejne i emulsyjne, wymiana armatury, podłogi – położenie nowej wykładziny pcv lub paneli podłogowych, stolarka okienna – do wymiany okno w pokoju, stolarka drzwiowa – wymiana drzwi do pokoju oraz łazienki. Wymiana instalacji elektrycznej.	24 500,00
3	Armii Krajowej 2 /55	III piętro	2 pokoje	kuchnia-widna, łazienka, przedpokój	Administrator	44,12	28,16	T	T	N	N	Malowanie mieszkania olejne i emulsyjne, stolarka drzwiowa do wymiany, stolarka okienna – montaż nawiewników. Wymiana armatury, Podłogi- położenie nowej wykładziny pcv lub paneli podłogowych, Wymiana instalacji elektrycznej.	29 800,00
4	Grunwaldzka 278/ 9	I piętro	1 pokój	kuchnia-ciemna, łazienka, przedpokój	Kolasa Zarządzanie	25,90	16,00	T	T	T	N	Malowanie olejne i emulsyjne, Stolarka drzwiowa – do wymiany, stolarka okienna- montaż nawiewnika. Podłoga- położenie nowej wykładziny pcv lub paneli podłogowych, Wymiana armatury. Wymiana instalacji elektrycznej.	17 600,00
5	Grunwaldzka 278/38	Parter	1 pokój	kuchnia-ciemna, łazienka, przedpokój	Kolasa Zarządzanie	31,51	19,02	T	T	T	N	Malowanie olejne i emulsyjne, stolarka okienna - do wymiany 1 okno, stolarka drzwiowa – do wymiany. Podłoga- położenie nowej wykładziny pcv lub paneli podłogowych. Wymiana armatury. Wymiana instalacji elektrycznej.	21 500,00
6	Jaśminowa 17/2	Parter	2 pokoje	kuchnia-widna, łazienka, przedpokój	Administrator	34,38	23,15	T	T	N	N	Malowanie mieszkania olejne i emulsyjne, wymiana armatury, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, podłogi – położenie nowej wykładziny pcv lub paneli podłogowych. Wymiana instalacji elektrycznej.	35 600,00
7	Kolejarzy 21/2	Parter	3 pokoje	kuchnia, przedpokój, łazienka	Administrator	49,00	29,30	T	N	N	T	Malowanie mieszkania olejne i emulsyjne z naprawą tynków. Podłogi- remont parkietów w pokojach, w kuchni i przedpokoju położenie nowej wykładziny pcv lub paneli podłogowych. Wymiana armatury. Stolarka drzwiowa - do wymiany, stolarka okienna – montaż nawiewników. Remont pieców węglowych, montaż termy gazowej w łazience. Wymiana instalacji elektrycznej.	40 000,00
8	Kolejarzy 65/16	II piętro	2 pokoje	kuchnia, przedpokój, łazienka	Akces	43,70	27,63	T	N	N	T	Malowanie mieszkania olejne i emulsyjne. Stolarka okienna- montaż nawiewników w oknach pcv, stolarka drzwiowa – do wymiany. Armatura do wymiany. Piec pokojowe do przebudowy, montaż grzejników elektrycznych w kuchni i łazience. Podłogi- uzupełnienie płytek podłogowych w kuchni oraz wymiana płytek podłogowych w łazience. Montaż termy gazowej w łazience. Wymiana instalacji elektrycznej.	39 500,00
9	Kolejarzy 75/8	Parter	2 pokoje	kuchnia, przedpokój, łazienka	MZNK	70,83	44,60	T	N	N	T	Malowanie mieszkania olejne i emulsyjne. Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej. Podłogi - położenie nowej wykładziny pcv lub paneli podłogowych. Remont instalacji wod- kan wraz z wymianą armatury. Piece kaflowe do przebudowy. Podłączenie nowej termy gazowej. Wymiana instalacji elektrycznej.	42 000,00
10	Kolejarzy 77/9	I piętro	3 pokoje	kuchnia-widna, łazienka, przedpokój	Akces	71,80	51,40	T	N	N	T	Malowanie mieszkania olejne i emulsyjne, wymiana armatury, wymiana stolarki drzwiowej, stolarka okienna – montaż nawiewników w oknach pcv, podłogi-częściowa wymiana płytek w pokojach, kuchni, w przedpokoju wymiana paneli podłogowych odnowienie malowania desek w średnim pokoju. Montaż grzejników elektrycznych w pokojach i łazience oraz wymiana pieca grzewczego w kuchni wraz z grzejnikiem. Wymiana instalacji elektrycznej.	18 000,00

11	Kolejarzy 77/31	I piętro	2 pokoje	kuchnia-widna, łazienka, przedpokój	Akces	52,20	34,40	T	N	N	T	Malowanie mieszkania olejne i emulsyjne. Wymiana armatury. Stolarka drzwiowa do wymiany, stolarka okienna – montaż nawiewników okiennych w oknach pcv. Podłogi - położenie nowej wykładziny pcv lub paneli podłogowych. Piece kaflowe w pokojach 2 szt. do przebudowy. Montaż termy gazowej w łazience, Wymiana instalacji elektrycznej.	44 000,00
12	Kusocińskiego 4/1	Parter	2 pokoje	kuchnia-widna, łazienka, przedpokój	Administrator	51,78	34,32	T	T	T	N	Malowanie mieszkania olejne i emulsyjne, wymiana armatury, podłogi remont podłoga i położenie nowej wykładziny pcv lub paneli podłogowych. Wymiana stolarki okiennej, wymiana stolarki drzwiowej, Instalacja elektryczna do wymiany.	18 200,00
13	Morcinka 9/8	III piętro	1 pokój	Kuchnia widna łazienka, przedpokój	Prokar	32,81	13,20	T	T	T	N	Malowanie mieszkania olejne i emulsyjne, stolarka drzwiowa- do wymiany w łazience oraz drzwi wejściowe, podłogi – położenie nowej wykładziny pcv lub paneli podłogowych. Instalacja elektryczna do wymiany.	19 200,00
14	Ogrodowa 6/5	I piętro	1 pokój	Kuchnia widna łazienka, przedpokój	Nieruchomości	37,58	18,69	T	N	N	T	Malowanie mieszkania olejne i emulsyjne. Wymiana i montaż brakującej armatury. Wymiana stolarki okiennej i stolarki drzwiowej. Remont podłóg wraz z położeniem nowej wykładziny pcv lub paneli podłogowych. Przebudowa pieca kaflowego pokojowego, montaż grzejników elektrycznych w kuchni i łazience. Wymiana instalacji elektrycznej	25 800,00
15	Ogrodowa 8/8	II piętro	1 pokój	Kuchnia widna łazienka, przedpokój	Nieruchomości	38,56	19,87	T	N	N	T	Malowanie mieszkania olejne i emulsyjne. Wymiana: armatury. Wymiana stolarki okiennej oraz stolarki drzwiowej. Podłogi – remont parkietu w pokoju, w kuchni i p. pokoju położenie nowej wykładziny pcv lub paneli podłogowych, Przebudowa pieca kaflowego pokojowego, montaż grzejników elektrycznych w kuchni i łazience. Wymiana instalacji elektrycznej ,	26 000,00
16	Powstańców Śląskich 15 /5	I piętro	1 pokój	kuchnia-widna, łazienka, przedpokój	Akces	34,70	19,68	T	T	T	N	Malowanie mieszkania olejne i emulsyjne, wymiana armatury, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, Podłogi – położenie nowej wykładziny pcv lub paneli podłogowych. Wymiana instalacji elektrycznej	31 800,00
17	Sempołowskiej 1/17	IV piętro	1 pokój	kuchnia-widna, łazienka, przedpokój	Akces	39,40	23,22	T	T	T	N	Malowanie mieszkania emulsyjne i olejne, stolarka drzwiowa do odnowienia malowanie i wymiana klamek i sztyldów, podłogi- w pokoju parkiet do remontu, kuchnia i przedpokój położenie nowej wykładziny pcv lub paneli podłogowych, wymiana armatury. Wymiana instalacji elektrycznej.	27 300,00
18	Sempołowskiej 1/21	V piętro	1 pokój	kuchnia-widna, łazienka, przedpokój	Akces	39,40	23,22	T	T	T	N	Malowanie mieszkania emulsyjne i olejne, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, podłogi- remont parkietu w pokoju, kuchnia i przedpokój położenie nowej wykładziny pcv lub paneli podłogowych, wymiana armatury. Wymiana instalacji elektrycznej.	36 200,00
19	Staffa 4 /16	II piętro	2 pokoje	kuchnia-widna, łazienka, przedpokój	Kolasa Zarządzanie	49,00	27,47	T	T	T	N	Malowanie mieszkania olejne i emulsyjne, wymiana armatury, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, podłogi – położenie nowych paneli podłogowych w pokojach, kuchni i przedpokoju, instalacja elektryczna do wymiany.	42 800,00
20	Staffa 6 /9	II piętro	2 pokoje	kuchnia-widna, łazienka, przedpokój	Kolasa Zarządzanie	47,57	26,24	T	T	T	N	Malowanie mieszkania olejne i emulsyjne, wymiana armatury, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, podłogi - w pokojach parkiet do remontu, w kuchni i przedpokoju położenie nowej wykładziny pcv lub paneli podłogowych. Wymiana instalacji elektrycznej ,	36 000,00
21	Szczakowska 4/220	II piętro	1 pokój	kuchnia, łazienka, przedpokój	Administrator	29,72	15,30	T	T	T	N	Malowanie mieszkania olejne i emulsyjne. Wymiana stolarki drzwiowej, podłogi- położenie nowej wykładziny pcv lub paneli podłogowych, wymiana armatury. Wymiana instalacji elektrycznej.	25 000,00
22	Wita Stwosza 4/68	I piętro	2 pokoje	1 pokój oraz pokój z aneksem kuchennym, łazienka, przedpokój	Administrator	38,25	33,35	T	T	N	N	Malowanie olejne i emulsyjne do odnowienia, stolarka drzwiowa do wymiany, podłogi- położenie nowej wykładziny pcv lub paneli podłogowych, wymiana armatury, Wymiana instalacji elektrycznej.	22 800,00
23	Wita Stwosza 4/74	II piętro	1 pokój	kuchnia-widna, łazienka, przedpokój	Administrator	38,94	21,94	T	T	N	N	Malowanie mieszkania olejne i emulsyjne, wymiana armatury, wymiana stolarki drzwiowej i odnowienie i regulacja stolarki okiennej, podłogi- położenie nowej wykładziny pcv lub paneli podłogowych, Wymiana instalacji elektrycznej.	26 600,00

24	Wita Stwosza 4/80	III piętro	2 pokoje	1 pokój oraz pokój z aneksem kuchennym, łazienka, przedpokój	Administrator	39,27	34,21	T	T	N	N	Malowanie mieszkania olejne i emulsyjne. Stolarka okienna-montaż nawiewników w oknach pcv, stolarka drzwiowa do wymiany. Podłogi w pokoju parkiet do remontu, kuchnia oraz przedpokój położenie nowej wykładziny pcv lub paneli podłogowych, wymiana armatury. Wymiana instalacji elektrycznej.	26 500,00
25	Wita Stwosza 4/57	I piętro	1 pokój	kuchnia-widna, łazienka, przedpokój	Administrator	37,53	19,32	T	T	N	N	Malowanie mieszkania olejne i emulsyjne, wymiana armatury, wymiana stolarki drzwiowej, stolarka okienna do odnowienia, Podłogi:- w pokoju parkiet do remontu, w kuchni i przedpokoju położenie nowej wykładziny pcv lub paneli podłogowych. Wymiana instalacji elektrycznej.	29 600,00
26	Chopina 9/39	III piętro	2 pokoje	kuchnia, łazienka i wc	Administrator	45,06	27,61	T	T	N	N	Wymiana inst. elektr., malowanie ścian i sufitów, wymiana armatury, położenie wykładziny PCV, wymiana stolarki drzwiowej	18 700,00
27	Chopina 21/11	Parter	2 pokoje	kuchnia, łazienka i wc	Domel	50,12	30,50	T	T	N	N	Wymiana inst. elektr., malowanie ścian i sufitów, wymiana armatury, położenie wykładziny PCV, wymiana stolarki drzwiowej	17 400,00
28	Chopina 23/18	II piętro	1 pokój	kuchnia, łazienka i wc	Domel	38,12	21,00	T	T	N	N	Wymiana inst. elektr., malowanie ścian i sufitów, wymiana armatury, położenie wykładziny PCV	13 400,00
29	Chopina 95/5	II piętro	2 pokoje	kuchnia, łazienka i wc	MZNK	70,44	55,23	T	T	N	N	Wymiana inst. Elektr., malowanie ścian i sufitów, wymiana armatury, położenie wykładziny PCV, wymiana stolarki drzwiowej	36 400,00
30	Dwornickiego 1/18	I piętro	1 pokój	wnęka kuchenna łazienka i wc	Nieruchomości	21,44	18,28	T	T	T	T	Wymiana inst. elektr., malowanie ścian i sufitów, wymiana armatury, położenie wykładziny PCV, wymiana stolarki drzwiowej	15 200,00
31	Dwornickiego 2/1	Parter	1 pokój	łazienka i wc	Nieruchomości	19,01	19,01	T	T	T	T	Wymiana inst. Elektr., malowanie ścian i sufitów, wymiana armatury, położenie wykładziny PCV, wymiana stolarki drzwiowej	11 600,00
32	Licealna 4/19	Parter	1 pokój	wnęka kuchenna łazienka i wc	Gwarek	24,32	15,74	T	T	N	N	Wymiana inst. Elektr., malowanie ścian i sufitów, wymiana armatury, położenie wykładziny PCV, wymiana stolarki drzwiowej	14 000,00
33	Licealna 6/19	I piętro	1 pokój	wnęka kuchenna łazienka i wc	Administrator	24,39	15,20	T	T	N	N	Wymiana inst. Elektr., malowanie ścian i sufitów, wymiana armatury, położenie wykładziny PCV, wymiana stolarki drzwiowej	14 200,00
34	Matejki 11/47	II piętro	1 pokój	kuchnia, łazienka i wc	Domel	35,56	21,00	T	T	N	N	Wymiana inst. Elektr., malowanie ścian i sufitów, wymiana armatury, położenie wykładziny PCV, wymiana stolarki drzwiowej	17 500,00
35	Matejki 21/3	Parter	3 pokoje	kuchnia, łazienka i wc	Gwarek	65,57	43,35	T	T	T	N	Wymiana inst. elektr., malowanie ścian i sufitów, wymiana armatury, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, położenie wykładziny PCV	33 350,00
36	Matejki 24a/3	II piętro	1 pokój	kuchnia, łazienka i wc	Domel	55,85	25,20	T	T	N	N	Wymiana inst. Elektr., malowanie ścian i sufitów, wymiana armatury, położenie wykładziny PCV, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej	24 900,00
37	Matejki 24b/15	II piętro	1 pokój	kuchnia, łazienka i wc	Domel	35,04	18,00	T	T	N	N	Wymiana inst. Elektr., malowanie ścian i sufitów, wymiana armatury, położenie wykładziny PCV, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej	24 700,00
38	Matejki 26/21	III piętro	1 pokój	łazienka i wc	Domel	21,48	14,94	T	T	N	N	Częściowe roboty elektryczne., malowanie ścian i sufitów, wymiana armatury, położenie wykładziny PCV,	5 130,00
39	Matejki 26/26	I piętro	1 pokój	kuchnia, łazienka i wc	Domel	35,44	20,33	T	T	N	N	Wymiana inst. Elektr., malowanie ścian i sufitów, wymiana armatury, położenie wykładziny PCV, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej	26 500,00
40	Młyńska 4/6	Parter	1 pokój	wc	PAW	29,50	26,00	T	T	N	N	Wymiana inst. Elektr., malowanie ścian i sufitów, wymiana armatury, położenie wykładziny PCV, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej	30 500,00
41	Nałkowskiej 8/8	II piętro	1 pokój	kuchnia, łazienka i wc	Akces	29,00	14,50	T	T	N	N	Wymiana inst. elektr., malowanie ścian i sufitów, wymiana armatury, położenie wykładziny PCV, wymiana stolarki drzwiowej	30 200,00
42	Nałkowskiej 8/17	Parter	1 pokój	kuchnia, łazienka i wc	Akces	26,96	14,03	T	T	N	N	Wymiana inst. Elektr., malowanie ścian i sufitów, wymiana armatury, położenie wykładziny PCV, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej	18 800,00
43	Nałkowskiej 16/6	I piętro	1 pokój	kuchnia, łazienka i wc	Domel	36,53	19,20	T	T	N	N	Wymiana inst. Elektr., malowanie ścian i sufitów, wymiana armatury, położenie wykładziny PCV, wymiana stolarki drzwiowej	19 900,00

44	Szymanowskiego 1/16	Parter	1 pokój	łazienka i wc	Domel	29,12	22,76	T	T	T	N	Wymiana inst. Elektr., malowanie ścian i sufitów, wymiana armatury, położenie wykładziny PCV, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej	21 600,00
45	Szymanowskiego 1/24	III piętro	1 pokój	wc	Domel	22,28	15,58	T	T	N	N	Wymiana inst. Elektr., malowanie ścian i sufitów, wymiana armatury, położenie wykładziny PCV, wymiana stolarki drzwiowej	26 500,00
46	Szymanowskiego 3/1	Parter	1 pokój	kuchnia, łazienka i wc	Gwarek	38,12	21,00	T	T	N	N	Wymiana inst. Elektr., malowanie ścian i sufitów, wymiana armatury, położenie wykładziny PCV, wymiana stolarki drzwiowej	28 300,00
47	Szymanowskiego 6/6	I piętro	3 pokoje	kuchnia, łazienka i wc	Domel	66,00	43,90	T	T	N	N	Wymiana inst. Elektr., malowanie ścian i sufitów, wymiana armatury, położenie wykładziny PCV, wymiana stolarki drzwiowej	27 300,00
48	Szymanowskiego 11/4	I piętro	1 pokój	kuchnia, łazienka i wc	Domel	38,12	21,00	T	T	N	N	Wymiana inst. Elektr., malowanie ścian i sufitów, wymiana armatury, położenie wykładziny PCV, wymiana stolarki drzwiowej	16 200,00
49	Szymanowskiego 12/20	Parter	1 pokój	kuchnia, łazienka i wc	Administrator	25,85	12,50	T	T	T	N	Wymiana inst. Elektr., malowanie ścian i sufitów, wymiana armatury, położenie wykładziny PCV, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej	17 000,00
50	Wrzosowa 3/6	I piętro	1 pokój	kuchnia, łazienka i wc	PAW	17,86	11,50	T	T	N	N	Wymiana inst. Elektr., malowanie ścian i sufitów, wymiana armatury, położenie wykładziny PCV, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej	18 300,00

UWAGA:

Z dniem 21 kwietnia 2019 r. w życie wchodzi nowelizacja ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego z dnia 21 czerwca 2001 r., która będzie mieć zastosowanie do umów najmu zawieranych od dnia 21 kwietnia 2019 r.