

**Informacja o budynku i lokalu znajdującym się poza mieszkaniowym zasobem gminy położonym  
w Jaworznie przy ul. .... wynikająca  
z art. 6 ust.6 ustawy o dodatkach mieszkaniowych**

**1. Czynniki obniżające (-), mające wpływ na wysokość stawki czynszowej:**

lokale posiadające indywidualne ogrzewanie (-10%)	tak *	nie *
lokale bez wc w lokalu (-5%)	tak	nie
lokale bez kuchni, z kuchnią bez naturalnego oświetlenia (-5%)	tak	nie
lokale położone w budynkach w którym ogólna liczba lokali jest większa niż 8 (-5%)	tak	nie

\* Niepotrzebne skreślić

**2. Czynniki podwyższające (+), mające wpływ na wysokość stawki czynszowej:**

lokale wyposażone w centralne ogrzewanie (5%)	tak*	nie*
lokale położone w budynkach w którym ogólna liczba lokali jest mniejsza niż 8 (5%)	tak	nie
lokale w budynkach z windą (5%)	tak	nie
lokale usytuowane w budynku, w którym dokonano termomodernizacji polegającej na dociepleniu ścian <b>po dniu 7 sierpnia 2008 r.</b> (5%)	tak	nie
lokale usytuowane w budynku w którym wykonano remont kapitalny dachu <b>po dniu 7 sierpnia 2008 r.</b> (5%)	tak	nie
lokale usytuowane w nowo wybudowanym budynku lub budynku ponownie oddanym do użytkowania po przeprowadzonym remoncie, a także lokale powstałe w wyniku adaptacji powierzchni niemieszkalnych (30%)	tak	nie

\* Niepotrzebne skreślić

**3. Na podstawie ostatniego rozliczenie mediów za okres .....wnioskodawca**

• **z tytułu nadpłaty/niedopłaty za wodę otrzymał:**

zwrot w wysokości ..... zł w dniu .....  
/data uznania nadpłaty/

niedopłatę w wysokości ..... zł w dniu .....  
/data wpływu na rachunek bankowy zarządcy/

• **z tytułu nadpłaty/niedopłaty za centralne ogrzewanie otrzymał:**

zwrot w wysokości ..... zł w dniu .....  
/data uznania nadpłaty/

niedopłatę w wysokości ..... zł w dniu .....  
/data wpływu na rachunek bankowy zarządcy/

.....  
(data, podpis i pieczęćka zarządcy budynku)

### Wyliczenie \*

hipotetycznej stawki czynszu dla lokalu znajdującego się poza mieszkaniowym zasobem gminy  
na podstawie informacji o budynku i lokalu potwierdzonej przez zarządcę budynku  
– zgodnie z art. 6 ust. 6 ustawy o dodatkach mieszkaniowych

1	lokale w budynkach położonych w III strefie miasta (-15%)	tak	nie
2	lokale w budynku położonym w I strefie miasta (15%)	tak	nie

\* Niepotrzebne skreślić

Łącznie czynniki obniżające: ..... %

Łącznie czynniki podwyższające: ..... %

Stawka bazowa czynszu w mieszkaniowym zasobie gminy : 4,62 zł

.....  
= .....

.....  
(podpis pracownika dokonującego wyliczenia)

\* Wyliczenia dokonuje pracownik Zespołu ds. Dodatków Mieszkaniowych