

MZNK W JAWORZNIE	WNIOSEK O PRYZYCNIE DODATKU MIESZKANIOWEGO	
1. Dane wnioskodawcy		
Imię Nazwisko		
PESEL lub seria i numer dokumentu potwierdzającego tożsamość gdy nie nadano numeru Pesel		
2. Adres zamieszkania		
Miejscowość	Kod pocztowy	Telefon*
Ulica	Numer	Numer mieszkania
3. Nazwa, adres zarządcy domu albo innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny:		
4. Tytuł prawny do zajmowanego lokalu:		
a) <input type="checkbox"/> najem		
b) <input type="checkbox"/> podnajem		
c) <input type="checkbox"/> spółdzielcze prawo do lokalu (lokatorskie lub własnościowe)		
d) <input type="checkbox"/> własność lokalu w spółdzielni mieszkaniowej		
e) <input type="checkbox"/> własność innego lokalu mieszkalnego		
f) <input type="checkbox"/> własność domu jednorodzinnego		
g) <input type="checkbox"/> własność budynku wielorodzinnego, w którym zajmuje lokal		
h) <input type="checkbox"/> inny tytuł prawny		
i) <input type="checkbox"/> bez tytułu prawnego, ale oczekujący na dostarczenie przysługującego lokalu zamiennego lub socjalnego		
5. Powierzchnia użytkowa lokalu: m ²		
w tym: a) łączna powierzchnia pokoi i kuchni** m ²		
b) powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę, w przypadku najmu lub podnajmu części lokalu m ²		
6. Liczba osób niepełnosprawnych w tym:		
a) poruszających się na wózku inwalidzkim		
b) innych, jeżeli niepełnosprawność wymaga zamieszkania w oddzielnym pokoju		
7. Informacje dot. technicznego wyposażenia zajmowanego mieszkania		
a. Sposób ogrzewania lokalu: centralne ogrzewanie: a) jest b) brak ***		
b. Sposób ogrzewania wody: centralnie ciepła woda: a) jest b) brak ***		
c. Instalacja gazu przewodowego: a) jest b) brak ***		
8. Liczba osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego		
8a. Łączne dochody członków gospodarstwa domowego (według deklaracji)		
9. Łączna kwota wydatków na lokal ponoszonych w miesiącu poprzedzającym dzień złożenia wniosku (według okazanych dokumentów)		

Potwierdza zarządca domu albo inna osoba uprawniona do pobierania należności za lokal mieszkalny pkt 2-5, 7 i 9

.....
(data, podpis zarządcy albo inna osoba uprawniona do pobierania należności za lokal mieszkalny)

.....
(podpis wnioskodawcy)

.....
(podpis przyjmującego)

*) podanie numeru telefonu nie jest obowiązkowe, ale ułatwi kontakt w sprawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego

**) w przypadku przekroczenia powierzchni normatywnej o 30% ale nie więcej niż o 50% pod warunkiem, że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej lokalu nie przekracza 60%

***) niepotrzebne skreślić

.....
(imię i nazwisko składającego deklarację)

Jaworzno, dnia 20..... r.

.....
(dokładny adres)

.....

DEKLARACJA O DOCHODACH

za okres
(trzech miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku)

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

1. Imię i nazwiskownioskodawca

data urodzenia

2. Imię i nazwisko

stopień pokrewieństwadata urodzenia

3. Imię i nazwisko

stopień pokrewieństwadata urodzenia

4. Imię i nazwisko

stopień pokrewieństwadata urodzenia

5. Imię i nazwisko

stopień pokrewieństwadata urodzenia

6. Imię i nazwisko

stopień pokrewieństwadata urodzenia

7. Imię i nazwisko

stopień pokrewieństwadata urodzenia

8. Imię i nazwisko

stopień pokrewieństwadata urodzenia

9. Imię i nazwisko

stopień pokrewieństwadata urodzenia

10. Imię i nazwisko

stopień pokrewieństwadata urodzenia

11. Imię i nazwisko

stopień pokrewieństwadata urodzenia

OŚWIADCZENIE DO WNIOSKU O PRYZNANIE DODATKU MIESZKANIOWEGO

- **wyrażam / nie wyrażam zgodę(y)*** na przekazanie przyznanego mi ryczałtu za brak centralnego ogrzewania, centralnie ciepłej wody, gazu przewodowego na poczet czynszu za mieszkanie na konto zarządcy budynku.

Jaworzno, dnia 20.....r .

.....
(podpis wnioskodawcy)

*) niepotrzebne skreślić

Zgodnie z **art. 14 ust. 1 i 2** Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w zakresie prowadzonego postępowania dot. przyznania dodatku mieszkaniowego. Dane są przetwarzane w celu realizacji zadań wynikających z ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 2133 z późn. zm.). Powyższe dane będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji wskazanych celów, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa.

Ponadto informuję, iż:

1. Administratorem danych zgromadzonych w zakresie realizacji wskazanego celu jest Miejski Zarząd Nieruchomości Komunalnych w Jaworznie, ul. Północna 9b.
2. Administrator danych powołał Inspektora Ochrony Danych – kontakt: iod@mznk.jaworzno.pl, adres: Miejski Zarząd Nieruchomości Komunalnych w Jaworznie ul. Północna 9b 43-600 Jaworzno.
3. Zgromadzone przez Administratora dane mogą być udostępniane jedynie podmiotom posiadającym podstawę prawną ich przetwarzania.
4. Administrator danych osobowych przetwarza Pani/Pana dane osobowe na podstawie obowiązujących przepisów prawa, zawartych umów lub na podstawie udzielonej zgody.
5. W związku z przetwarzaniem danych w ww. celach, odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być:
 - a) organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa;
 - b) inne podmioty, które na podstawie stosownych umów podpisanych z MZNK w Jaworznie przetwarzają dane osobowe, dla których Administratorem jest Dyrektor MZNK w Jaworznie.
6. Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego.
7. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w czasie realizacji celu oraz ewentualnych roszczeń, a następnie zostaną trwale usunięte przez Administratora danych.
8. Zgromadzone dane mogą być przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.

Dodatkowo informuję, że przysługuje Pani/Panu prawo:

1. Dostępu do treści swoich danych, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych oraz prawo ich sprostowania (poprawienia), usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych oraz prawo wniesienia sprzeciwu.
2. Do cofnięcia zgody w dowolnym momencie, w przypadku gdy przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie zgody osoby na przetwarzanie danych osobowych (art. 6 ust. 1 lit.a oraz art. 9 ust. 2 lit. a RODO). Cofnięcie to nie ma wpływu na zgodność przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem, z obowiązującym prawem.
3. Wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych gdy Pani/Pan uzna, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy.

Informacja o budynku i lokalu położonym w Jaworznie przy ul.

1. Wyliczenie stawki czynszu dla lokalu znajdującego się poza mieszkaniowym zasobem gminy zgodnie z art. 6 ust. 6 ustawy o dodatkach mieszkaniowych

Czynniki obniżające (-), mające wpływ na wysokość stawki czynszowej:

lokale posiadające indywidualne ogrzewanie lokalu (-10%)	tak *	nie *
lokale bez wc w lokalu (-5%)	tak	nie
lokale bez kuchni, z kuchnią bez naturalnego oświetlenia (-5%)	tak	nie
lokale położone w budynku w którym ogólna liczba lokali jest większa niż 8 lokali (-5%)	tak	nie

** Niepotrzebne skreślić*

Czynniki podwyższające (+), mające wpływ na wysokość stawki czynszowej:

lokale wyposażone w centralne ogrzewanie (5%)	tak*	nie*
lokale położone w budynkach w którym ogólna liczba lokali jest mniejsza niż 8 lokali (5%)	tak	nie
lokale w budynkach z windą (5%)	tak	nie
lokale usytuowane w budynkach, w których dokonano termomodernizacji polegającej na dociepleniu ścian po dniu 7 sierpnia 2008 r. (5%)	tak	nie
lokale usytuowane w budynkach, w których wykonano remont kapitalny dachu po dniu 7 sierpnia 2008 r. (5%)	tak	nie
lokale usytuowane w nowo wybudowanych budynkach lub budynkach ponownie oddanych do użytkowania po przeprowadzonym remoncie, a także lokale powstałe w wyniku adaptacji powierzchni niemieszkalnych (30%)	tak	nie

** Niepotrzebne skreślić*

Pkt 1 - potwierdza zarządca lokalu znajdującego się poza mieszkaniowym zasobem gminy

.....
(data, podpis i pieczętka zarządcy budynku)

2. Wyliczenie hipotetycznej stawki czynszu dla lokalu znajdującego się poza mieszkaniowym zasobem gminy na podstawie informacji o budynku i lokalu potwierdzonej przez zarządcę budynku – zgodnie z art. 6 ust. 6 ustawy o dodatkach mieszkaniowych

1	lokale w budynkach położonych w III strefie miasta (-15%)	tak	nie
2	lokale w budynku położonym w I strefie miasta (15%)	tak	nie

** Niepotrzebne skreślić*

Łącznie czynniki obniżające: %

Łącznie czynniki podwyższające: %

Stawka bazowa czynszu w mieszkaniowym zasobie gminy od 1 lipca 2020r. wynosi: 5,77 zł

.....
= zł/m²

.....
(podpis pracownika dokonującego wyliczenia)

Pkt 2 - wyliczenia dokonuje pracownik Zespołu ds. Dodatków Mieszkaniowych

Informacja

- Zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 735) przysługuje Pani/Panu prawo czynnego udziału w prowadzonym przez tut. Miejski Zarząd Nieruchomości Komunalnych w Jaworznie postępowaniu w sprawie przyznania dodatku mieszkaniowego.
- Może Pani/Pan zapoznać się z dokumentacją posiadaną przez MZNK w Jaworznie w prowadzonej sprawie, sporządzać z akt sprawy notatki, kopie, odpisy oraz żądać uwierzytelnienia sporządzonych przez siebie odpisów z akt sprawy lub wydania z akt sprawy uwierzytelnionych odpisów, o ile jest to uzasadnione Pani/Pana ważnym interesem (art. 73 kpa).
- W toku prowadzenia postępowania zobowiązana/y jest Pani/Pan zawiadomić MZNK w Jaworznie o każdorazowej zmianie swego adresu. W przypadku zaniechania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem będzie miało skutek prawny (art. 41 kpa)

Oświadczam, że przyjmuję do wiadomości w/wym. informacje i rozumiem ich treść.

.....
(podpis osoby udzielającej informacji)

.....
(data i podpis osoby przyjmującej do wiadomości informacje)